

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII DE CONSULTANTA DE SPECIALITATE
NR. 398/10727/30.08.2022**

Prezentul contract de prestari servicii de consultanta de specialitate („CONTRACTUL”) este încheiat între:

(1) **DAASIMPEX S.R.L.**

cu sediul în Ploiești, Șoseaua Ploiești-Iargoviște,

în calitate de **PRESTATOR**,

și

(2) **SPITALUL DE BOLI CRONICE SELUCA**, cu sediul în Sos.Berceni nr.12,

în calitate de **BENEFICIAR**.

Fiecare dintre Prestator și Vanzător fiind denumiți în cele ce urmează, în mod individual „Partea” și, împreună, „Părțile”.

1. SCOPUL ȘI OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Prezentul Contract stabilește termenii și condițiile generale în care Prestatorul va realiza servicii de consultanta de specialitate pentru re tehnologizare pentru Beneficiar.

1.2 Obiectul Contractului este reprezentat de prestarea serviciilor de consultanta de specialitate în favoarea Beneficiarului pentru obiectul de investiție: „Re tehnologizare bucatarie Spitalul Sf. Luca”, conform anexelor prezentului Contract și actelor adiționale întocmite și semnate de ambele Părți. În fiecare act adițional se vor specifica (i) valoarea proiectului și (ii) toate cerințele ce se impun în realizarea acestuia, altele decât cele prevăzute în prezentul Contract.

2. VOLUMUL LUCRĂRII

2.1 Volumul lucrărilor este cel definit conform Anexa 1, care face parte integrantă din prezentul Contract.

2.2 Serviciile de de consultanta de specialitate furnizate prin prezentul Contract au o importantă componentă creativă. Prestatorul recunoaște necesitatea oferirii unor variante și modificări de livrabile, dând astfel posibilitatea Beneficiarului să își rafineze cerințele prin intermediul unor solicitări scrise.

Beneficiarul va transmite aceste solicitări în scris către Prestator în maxim 15 zile calendaristice de la data trimiterii livrabilului de către Prestator. În cazul în care Beneficiarul nu transmite o solicitare suplimentară în acest interval, Prestatorul este îndreptățit să considere livrabilul ca fiind acceptat din punct de vedere conceptual. Orice solicitări ulterioare vor fi tratate conform clauzei 0 din prezentul Contract.

3. MODIFICAREA PRESTAȚIILOR

3.1 În cazul în care pe parcursul derulării Contractului Prestatorul va constata necesitatea elaborării de documentații pentru eventuale alte lucrări solicitate de către Beneficiar, care nu au putut fi previzionate la data încheierii

- Contractului, acestea vor fi considerate lucrări suplimentare față de volumul angajat inițial și vor face obiectul unor acte adiționale.
- 3.2 Beneficiarul poate solicita Prestatorului renunțarea la efectuarea unor lucrări suplimentare și executarea de lucrări suplimentare, stabilite de comun acord și detaliate într-un act adițional la prezentul Contract.
- 3.3 Modificările menționate în clauza 3.2 se vor agreea prin transmiterea unei cereri scrise de către Beneficiar Prestatorului și acceptarea solicitării de modificări de către Prestator. Modificările agreeate vor face obiectul unui act adițional la prezentul Contract.
- 3.4 Dacă modificările solicitate de către Beneficiar față de pachetul de servicii inițial afectează proiectul în proporție mai mare de 40% prin raportare la 30 zile, ele vor atrage costuri suplimentare pentru Beneficiar, considerându-se un pachet de servicii nou, ce va fi adăugată prezentului Contract printr-un act adițional.
- 3.5 În cazul prevăzut în clauza 3.44, Prestatorul trebuie să prezinte Beneficiarului în termen de trei zile lucrătoare de la solicitare o ofertă suplimentară scrisă care să cuprindă toate lucrările suplimentare și prețurile aferente, determinate în concordanță cu prețurile din oferta acceptată deja de Beneficiar. Această ofertă suplimentară trebuie să indice noua sumă totală a devizului respectiv. În cazul în care Beneficiarul acceptă noua ofertă, modificările vor face obiectul unui act adițional, noua ofertă fiind anexată actului adițional și prezentului Contract.
- 4. PREȚUL CONTRACTULUI**
- 4.1 Pentru serviciile descrise în anexele la prezentul Contract, Beneficiarul va plăti Prestatorului prețul convenit prin fiecare anexă, care este exprimat în lei și nu include TVA („Prețul”).
- 4.2 Prețul Contractului cuprinde onorariul Prestatorului, conform Ordinului 11/N/1994 al M.L.P.L.T. elaborat de Ordinul Arhitecților din România, aferent de consultanța de specialitate menționată explicit în Anexa 1.
- 4.3 Prețul Contractului se suplimentează prin acte adiționale în cazul unor modificări și/sau completări ale pachetului de servicii, precum și în cazul în care, în urma solicitărilor primite de la Beneficiar, Prestatorul constată că sunt necesare servicii suplimentare care, din motive neimputabile părților, nu au putut fi angajate și tarificate la întocmirea Contractului.
- 5. FACTURAREA ELECTRONICĂ**
- 5.1 Prestatorul va emite facturile în legătură cu prestațiile din prezentul Contract în format electronic. Factura circulă fără semnătură și ștampilă, conform articolului 319 (29), din Legea 227/2017 privind Codul Fiscal și este comunicată prin e-mail către Beneficiar de la/către următoarele adrese:
- Adresa de e-mail a Prestatorului;
 - Adresa/adresele de e-mail ale Beneficiarului: office@spitalulsfloca.ro
- 5.2 Orice modificare ulterioară a adresei de e-mail de la care Prestatorul urmează să transmită facturile emise sau a adresei/adreselor de e-mail ale Beneficiarului, la care acesta urmează a primi facturile emise de către Prestator, va fi adusă la cunoștință Beneficiarului, respectiv a Prestatorului, cu minim 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de a fi utilizată

- efectiv pentru primirea / transmiterea facturilor electronice prin e-mail. Modificarea va fi notificată de către o Parte celeilalte Părți folosindu-se adresele prevăzute în clauza 5.1.
- 5.3 În cazul nerespectării prevederilor clauzei 5.2 de către Prestator, acesta va retransmite facturile și va informa Beneficiarul despre modificările adreselor de e-mail apărute. În cazul nerespectării prevederilor clauzei 5.2 de către Beneficiar, acesta nu va fi îndreptățit să invoce nerecepționarea facturii transmise pe adresa de e-mail anterioară.
- 5.4 Dovada expedierii e-mailului de către Prestator reprezintă dovada transmiterii facturii, de la data transmiterii facturii începând să curgă termenul de plată, conform clauzei 6.1 de mai jos.
- 5.5 Prin acceptarea transmiterii facturii Prestatorului prin mijloace electronice, Beneficiarul confirmă că deține mijloacele tehnice necesare primirii facturii electronice, precum și că are capacitatea de a asigura autenticitatea originii, integritatea conținutului și vizibilitatea facturii.
- 6. MODALITATEA DE PLATĂ**
- 6.1 Beneficiarul va achita facturile emise de Prestator în termen de 60 zile calendaristice de la transmiterea acestora pe adresa de e-mail indicată în clauza 5.1.
- 6.2 Prețul Contractului se achită conform etapelor din proiect, prezentate în anexele prezentului Contract. Prestatorul va emite factura de prestări servicii, la finalul fiecărei faze, urmând ca Beneficiarul să plătească factura în termen de 60 zile calendaristice de la data transmiterii acesteia, în vederea continuării proiectului.
- 6.3 Contractul se finalizează printr-un proces verbal de recepție redactat de către Prestator și semnat de către Beneficiar în cel mult 15 zile calendaristice de la primirea acestui document. Depășirea termenului de 15 zile calendaristice de către Beneficiar, fără a prezenta în scris obiecțiile sale argumentate față de livrabilele primite, conduce la acceptarea tacită a livrabilelor. În acest caz, Prestatorul este îndreptățit să emită factura finală pentru serviciile furnizate, iar Beneficiarul intră sub incidența obligației de plată, conform clauzei 6.1 și clauzei 7.2.5.
- 6.4 Nerespectarea de către Beneficiar a termenului de plată îndreptățește Prestator să solicite plata de penalități în cuantum de 0,02% pe zi de întârziere, calculate asupra valorii facturate și neachitate.
- 7. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**
- 7.1 În cazul în care pe durata executării Contractului apar modificări ale condițiilor sau datelor avute în vedere la întocmirea acestuia, prevederile Contractului vor fi adaptate conform clauzei 15 pentru a reflecta modificările. Prestatorul se obligă:
- 7.1.1 Să realizeze proiectul convenit prin prezentul Contract și anexele sale, respectând normativele tehnice și legislația în vigoare pe teritoriul României în legătură cu furnizarea serviciilor aferente, Beneficiarul fiind exonerat de orice răspundere în legătură cu livrabile realizate de către Prestator;
- 7.1.2 Să informeze Beneficiarul asupra tuturor împrejurărilor neconforme cu situația avută în vedere la contractare și să participe la soluționarea problemelor ivite pe parcursul derulării Contractului;
- 7.1.3 Să ceară Beneficiarului toate informațiile, datele și documentele necesare realizării obiectului prezentului Contract;
- 7.1.4 Să informeze Beneficiarul, la cererea scrisă a acestuia, privind stadiul îndeplinirii obligațiilor sale din Contract;
- 7.1.5 Să aducă la îndeplinire în mod corespunzător toate obligațiile pe care și le-a asumat prin prezentul Contract.
- 7.2 Beneficiarul se obligă:
- 7.2.1 Să asigure Prestatorului accesul la toate informațiile aflate în posesia sa sau disponibile la terți legate de obiectul Contractului și să furnizeze Prestatorului toate informațiile, datele și documentele solicitate de către acesta conform clauzei 7.1.3;
- 7.2.2 Să asigure Prestatorului accesul în zona lucrărilor pentru a culege datele tehnice necesare executării obligațiilor contractuale;
- 7.2.3 Să asigure Prestatorului condițiile pentru desfășurarea activității acestuia;

- 7.2.4 Să colaboreze cu Prestatorul pentru finalizarea executării Contractului într-un interval de timp corespunzător amplorii serviciilor prestate;
- 7.2.5 Să achite Prestatorului contravalearea proiectului realizat și în conformitate cu prevederile clauzelor 4.1, 6.1 și 6.44.
- 7.2.6 Să aducă la îndeplinire în mod corespunzător toate obligațiile pe care și le-a asumat prin prezentul Contract.

8. DREPTUL DE AUTOR

- 8.1 Documentațiile întocmite de Prestator și predate Beneficiarului în copie devin, după plata integrală a Prețului, proprietatea Beneficiarului.
- 8.2 Proiectul, în întregul său, sau părți ale acestuia nu pot fi folosite, copiate, vândute terților sau puse la dispoziția altora de către Prestator, fără acordul scris al Beneficiarului.
- 8.3 Beneficiarul are dreptul de a folosi documentația pusă la dispoziție de către Prestator doar pentru obiectivul de investiție menționat explicit în clauza 1.2 din prezentul Contract. Orice modificare sau abatere față de proiectul predat, care s-a făcut fără acordul scris al Prestatorului, îl scutește pe acesta de orice răspundere în legătură cu proiectul și de orice consecință a modificărilor sau abaterilor.

9. CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI

- 9.1 Prin informație confidențială se înțelege, în condițiile prezentului Contract, orice informație, de orice natură, care este dezvăluită de către una dintre Părți celeilalte Părți în legătură cu obiectul prezentului Contract. Toate aceste informații sunt denumite generic „Informații Confidențiale”.
- 9.2 Constituie Informație Confidențială și orice informație de natură tehnică, financiară, operațională sau de orice alt fel cu privire la afacerile celeilalte Părți, planurile strategice ale acesteia, precum și orice alte informații rezultate din derularea prezentului Contract.
- 9.3 Pe durata Contractului, Partea care a primit Informații Confidențiale:
- 9.3.1 le va trata ca fiind strict confidențiale;
- 9.3.2 va folosi, va reproduce sau va retransmite Informația Confidențială numai în scopul colaborării dintre Părți și în condițiile prezentului Contract;
- 9.3.3 va restrânge dezvăluirea oricărei Informații Confidențiale numai la acei angajați care trebuie să o cunoască în scopul executării Contractului, și pe care îi va informa cu privire la obligațiile de decurg din prezentul Contract, inclusiv cele cu privire la Informațiile Confidențiale;
- 9.3.4 nu va dezvălui nicio Informație Confidențială niciunei terțe părți fără consimțământul prealabil scris al Părții căreia îi aparține Informația Confidențială.
- 9.4 O Parte nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte Părți:
- 9.4.1 de a face cunoscut conținutul Contractului;
- 9.4.2 de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care au acces în perioada de derulare a Contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- 9.5 În cazul în care una dintre Părți nu respectă obligațiile asumate prin clauza de confidențialitate (prezenta clauză 9), aceasta va fi obligată la plata de daune-interese către cealaltă Parte.
- 9.6 O Parte va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea unei Informații Confidențiale dacă:
- 9.6.1 informația era cunoscută înaintea încheierii Contractului;
- 9.6.2 Partea a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți și este valabil până la 31.12.2022, putând fi prelungit printr-un act adițional întocmit și semnat de ambele Părți cu 30 de zile înainte de expirarea duratei sale.

11. FORTA MAJORA

- 11.1 Prin forță majoră Părțile înțeleg acele evenimente imprevizibile și de neînălțurat, intervenite după încheierea Contractului, care împiedică executarea în tot sau în parte a acestuia. Forța majoră exonerează de răspundere Partea care o invocă în condițiile legii. Sunt considerate ca evenimente de forță majoră în sensul acestei clauze: războiul, revoluțiile naționale, marile cutremure, inundațiile, embargoul și alte evenimente similare.
- 11.2 Niciuna dintre Părți nu răspunde pentru neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este aceasta definită în clauza 11.1 din prezentul Contract.
- 11.3 Partea care invocă forța majoră are obligația să acționeze pentru reducerea consecințelor acesteia și să aducă la cunoștința celeilalte Părți, în scris, în maxim 10 zile de la apariția cazului de forță majoră, furnizând un certificat eliberat de Camera de Comerț și Industrie a României în acest sens.
- 11.4 Dacă în termen de 30 zile de la data producerii evenimentului de forță majoră acesta nu încetează, fiecare Parte poate cere încetarea Contractului fără ca vreuna dintre Părți să poată pretinde celeilalte Părți daune-interese. Încetarea nu va produce efecte cu privire la obligațiile deja scadente între Părți anterior apariției situației de forță majoră.

12. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

- 12.1 Părțile se obligă să execute la timp și în bune condiții obligațiile stabilite în prezentul Contract.
- 12.2 Prestatorul răspunde pentru calitatea documentației de specialitate și predarea acesteia la termenul stabilit.
- 12.3 Beneficiarul răspunde de achitarea la timp a Prețului Contractului și a penalităților facturate în concordanță cu prevederile prezentului Contract.
- 12.4 Persona care semnează prezentul Contract pentru Beneficiar, personal sau prin reprezentant delegat, garantează personal, în această calitate, dar și în nume propriu, în solidar cu societatea pe care o reprezintă, plata integrală a Prețului și a oricăror penalități facturate, fără a putea opune Prestatorului beneficiul de diviziune și nici pe cel de discuțiune.

13. LITIGII

- 13.1 Prezentul Contract constituie, alături de anexele și actele adiționale la acesta, principalul instrument juridic probant pentru soluționarea eventualelor litigii între Părți, potrivit Codului de Procedură Civilă.
- 13.2 Prestatorul și Beneficiarul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu executarea Contractului.
- 13.3 În cazul în care una dintre Părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termenul stipulat, aceasta va fi somată o singură dată, legal, prin intermediul executorului judecătoresc. În cazul în care Partea în culpă nu remediază neexecutarea, se va trece direct la executarea silită a debitorului obligației neexecutate, în condițiile legii, fără nicio altă notificare prealabilă a acestuia.
- 13.4 Instanța competentă pentru soluționarea litigiilor intervenite între Părți în legătură cu prezentul Contract este instanța de la sediul Prestatorului.

14. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 14.1 Prezentul Contract va putea înceta prin:
- 14.1.1 acordul scris al Părților;
- 14.1.2 îndeplinirea obiectului său;
- 14.1.3 rezilierea de drept invocată de una din Părți, prin notificare scrisă transmisă celeilalte Părți, în cazul neîndeplinirii sau a îndeplinirii necorespunzătoare de către cealaltă Parte a obligațiilor sale contractuale, dacă neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare nu a fost remediată în termen de 15 zile de la notificarea transmisă de Parte vătămată. Rezilierea va opera fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești sau alte formalități. În acest caz, Partea în culpă va fi obligată la plata de daune-interese către cealaltă Parte;

14.1.4 denunțarea unilaterală de către Beneficiar, înainte de îndeplinirea obiectului Contractului, prin intermediul unei notificări scrise trimise Prestatorului, ce va produce efecte în 15 zile lucrătoare de la data primirii notificării de către Prestator.

Beneficiarul va plăti Prestatorului contravaloarea serviciilor ce au fost efectuate de către Prestator până la data transmiterii notificării scrise de încetare a Contractului, determinată conform anexelor Contractului. Încetarea nu va avea efecte în privința a contravaloării serviciilor efectuate de către Prestator până la data transmiterii notificării scrise de încetare a Contractului.

14.1.5 orice alt caz prevăzut în mod expres de prezentul Contract sau de lege.

15. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Orice modificări aduse prezentului Contract nu vor produce efecte decât în cazul în care se vor efectua prin intermediul unui act adițional semnat de reprezentanții autorizați ai ambelor Părți.

16. RENUNȚAREA LA UN DREPT

Neaplicarea, la un moment dat, de către una dintre Părți a termenilor și condițiilor prezentului Contract nu va fi interpretată ca reprezentând o renunțare din partea acelei Părți și nici nu va afecta dreptul acelei Părți de a iniția măsurile ce se impun.

17. INDEPENDENȚA CLAUZELOR

17.1 În cazul în care o prevedere a prezentului Contract va fi considerată sau determinată de către o instanță sau lege, ca fiind ilegală, nulă sau neaplicabilă, aceasta nu va afecta restul prevederilor contractuale, care vor rămâne în vigoare și vor continua să își producă efectele.

17.2 În cazul prevăzut în clauza 17.1 de mai sus, Părțile vor negocia cu bună credință pentru a înlocui prevederea ilegală, nulă sau neaplicabilă cu o prevedere alternativă legală, valabilă și aplicabilă al cărei efect va fi cât mai apropiat cu putință de efectul dorit al prevederii ilegale, nule sau neaplicabile.

18. MODIFICĂRI PRIVIND ADRESA PĂRȚILOR

18.1 Părțile convin următoarele adrese de corespondență:

- pentru Beneficiar: SPITALUL DE BOLI CRONICE SFLUCA, cu sediul în Sos.Berceni nr.12, sector 4, București
- pentru Prestator: DAAS IMPEX SRL, Ploiești, Șoseaua Ploiești-Târgoviște, km. 8, zona Est, trup II, jud. Prahova.

- 18.2 Orice modificare de adresă a vreuneia dintre Părți, intervenită în cursul derulării prezentului Contract, va trebui comunicată în scris celeilalte Părți prin orice mod de comunicare cu confirmare de primire, sub sancțiunea validității tuturor actelor expediate la ultima adresă cunoscută.
- 18.3 Orice scrisoare, avizare sau notificare de orice natură expediată la o adresă diferită de cele menționate în clauza 18.1 din prezentul Contract sau în actele adiționale ulterioare se consideră nulă.

19. CLAUZE FINALE

- 19.1 Orice comunicare între Părți privind executarea Contractului se transmite în scris, fiind înregistrată atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii, cu condiția confirmării primirii.
- 19.2 Prezentul Contract, împreună cu anexele sale și actele adiționale la acesta reprezintă voința Părților, care l-au citit cuvânt cu cuvânt, înlăturând orice înțelegere orală dintre Părți, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul Contract a fost încheiat astăzi, 30.08.2022, în două exemplare semnate și stampilate de Părți, din care unul pentru Prestator și unul pentru Beneficiar, ambele având valoare juridică de original.

BENEFICIAR,
SPITALUL DE BOLI CRONICE SE LUCA
Manager,

PRESTATOR,
DAAS IMPEX SRL

Director medical

Director financiar Contabil

VIZAT C.F.P.P.

JURIDIC

Serviciu Achiziții Publice, Aprovizionare, Urmărire
Contracte

Director departament

Anexa nr.1 la Contractul NR. 398/10727/30.08.2022

RETEHNOLOGIZARE BUCATARIE SPITAL SF. LUCA

PACHETUL DE SERVICII

Pachetul consta in consultanta de specialitate pentru retehnologizare bucatarie Spitalul SF. Luca Bucuresti:

- Schema functionala 2D - bucatarie
- amplasare echipamente si plan de flux tehnologic conform normativelor de proiectare pentru bucatarii profesionale

Termen: 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de proiectare

- Furnizare necesar de utilitati pentru echipamente (apa rece/calda, canalizare, alimentare electrica, gaze, etc.)

Termen: 2 zile lucratoare de la defitivarea schemei functionale 2D

TOTAL = 4000 RON (fara TVA)

* Tariful acopera varianta initiala si maxim 2 modificari, daca acestea sunt necesare

Tariful de proiectare include onorariul proiectantului / proiectantilor pe baza ORDINULUI H / N 1994 al M.L.P.L.T. elaborat de OAR dupa gradul de detaliere si complexitate al proiectului, suprafata utila desfasurata a proiectului si timpul necesar redactarii documentatiei.

BENEFICIAR,
SPITALUL DE ROLI CRONICE SF. LUCA
 Manager,

PRESTATOR,
DAAS IMPEX SRL

Administrator

Director medical

Consilier juridic

Director Financiar Contabil

Adrian Craioveanu / Director departament

VIZAT C.F.P.P.

JURIDIC

Serviciu Achizitii Publice, Aprovizionare,
 Urmarire Contracte